

**Il Collegio dei Revisori dei Conti  
del Comune di MONTEVARCHI  
Provincia di Arezzo**

**Parere n. 25/2019**

OGGETTO: PROPOSTA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MODERNIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, DEI SEMAFORI, DEL SISTEMA DI ILLUMINAZIONE DI ALCUNI IMMOBILI COMUNALI E DEL PALAZZETTO DELLO SPORT. APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLE RAGIONI E DELLA SUSSISTENZA DEI REQUISITI PREVISTI PER LA FORMA DI AFFIDAMENTO PRESCELTA (EX D.L. 18 OTTOBRE 2012 N. 179, ART. 34 COMMI 20 E 21).

Il Collegio dei Revisori del Comune di Montevarchi, riunitosi con mezzi di telecomunicazione, nelle persone del Presidente Pietro Turicchi e dei membri ordinari Marco Giusti e Andrea Niccolai;

PRESO ATTO che

- con Deliberazione GC 79/2018 è stato altresì dato indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di avviare una mera indagine esplorativa volta al reperimento di eventuali proposte progettuali per l'efficientamento della rete di illuminazione pubblica cittadina mediante l'istituto del project financing di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016;
- con successiva deliberazione n. 125 del 01/06/2018 la Giunta Comunale ha dettato ulteriori linee guida per la ricerca di operatori interessati alla presentazione di proposte ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed ha evidenziato la necessità di comprendere all'interno della procedura di Partenariato pubblico privato per l'illuminazione anche il miglioramento, la riqualificazione e l'efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport;
- a seguito del mandato conferito ai sensi e per gli effetti delle suddette DGC n. 79/2018 e 125/2018, il Settore Lavori Pubblici – Ambiente – Centrale unica di committenza ha attivato il percorso tecnico teso a consentire ai soggetti privati che ne fossero interessati, l'elaborazione di proposte ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determina n. 1044 del 21/11/2018 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici – Ambiente – Centrale unica di committenza ha approvato l'avviso di ricerca di operatori economici interessati all'attivazione di un Partenariato pubblico privato mediante proposta di concessione di costruzione e gestione di opere pubbliche ai sensi degli artt. 180 e 183 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. avente ad oggetto Efficientamento Energetico mediante proposta di modernizzazione degli impianti di pubblica illuminazione, dei semafori, del sistema di illuminazione di immobili comunali e del Palazzetto dello

**Il Collegio dei Revisori dei Conti  
del Comune di MONTEVARCHI  
Provincia di Arezzo**

**Parere n. 25/2019**

Sport con relativa gestione, riqualificazione e messa in efficienza degli impianti di pompaggio di alcuni sottopassi e fornitura di energia elettrica, con presa in carico di tutte le utenze attualmente in essere;

PRESO INOLTRE ATTO della Deliberazione di Giunta Comunale che ha approvato, ai sensi degli artt. 180 e 183 comma 15 del D.Lgs.18/04/2016, n. 50, la fattibilità tecnica ed economica di Partenariato pubblico privato per l'Efficientamento Energetico mediante proposta di modernizzazione degli impianti di pubblica illuminazione, dei semafori, del sistema di illuminazione di immobili comunali e del Palazzetto dello Sport, presentata, ai sensi del comma 15 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 34, comma 20 del D.L. n. 179/2012 convertito in L. n. 221/2012 recante ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese, pubblicato sulla G.U. 245/2012, che prevede "Per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste";

CONSIDERATO che in ottemperanza al D.L. 23/12/2013, n. 145, art. 13 comma 25-bis, la relazione dovrà essere inviata all'Osservatorio per i servizi pubblici locali, istituito presso il Ministero dello Sviluppo Economico;

DATO ATTO che per operazione di Partenariato pubblico privato per l'Efficientamento Energetico, è stata svolta preliminarmente, l'analisi dei rischi connessi alla costruzione e gestione dell'opera o del servizio oggetto del contratto di PPP, al fine di verificare la possibilità di trasferimento all'operatore economico, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità o del rischio di domanda dei servizi resi nonché, per i contratti di concessione, del rischio operativo;

DATO ATTO CHE dai dati desumibili dal Piano economico finanziario, come riportati nella Relazione ex art. 34, comma 20, del D.L. 179/2012 convertito nella legge 221/2012, si evince:

1. Che l'importo degli investimenti proposti è pari a € 3.288.150,10 IVA compresa;

**Il Collegio dei Revisori dei Conti  
del Comune di MONTEVARCHI  
Provincia di Arezzo**

**Parere n. 25/2019**

2. Che la durata prevista per la concessione è prevista in anni 15 (quindici);
3. Che per la remunerazione del contratto è previsto un versamento da parte dell'amministrazione di un canone annuale stimato in € 952.108,44 IVA inclusa;

PRESO ATTO che dalla Relazione ex art. 34, comma 20 del D.L. 179/2012 convertito in L. n. 221/2012, viene rilevata la convenienza economica del Partenariato pubblico privato rispetto alle procedure tradizionali e che detto Paternariato Pubblio Privato è stato inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2019/2021;

DATO ATTO che la modifica al Piano Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2019/2021 costituisce modifica al DUP 2019/2021, nella parte afferente le previsioni di opere pubbliche, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 20 dicembre 2018;

CONSIDERATO che l'affidamento dovrà svolgersi con procedura ad evidenza pubblica ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che per l'operazione di Partenariato pubblico privato per l'Efficientamento Energetico, è stata svolta preliminarmente, l'analisi dei rischi connessi alla costruzione e gestione dell'opera o del servizio oggetto del contratto di PPP, al fine di verificare la possibilità di trasferimento all'operatore economico, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità o del rischio di domanda dei servizi resi nonché, per i contratti di concessione, del rischio operativo;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e C.U.C., in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole del Dirigente del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.M. n. 14/2018 del M.I.T.;

**Il Collegio dei Revisori dei Conti  
del Comune di MONTEVARCHI  
Provincia di Arezzo**

**Parere n. 25/2019**

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo n. 267/2000 così come integrato con il D.Lgs. n. 118/2011 “Armonizzazione dei sistemi contabili” e con il D.Lgs. n. 126/2014;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta Partenariato pubblico privato per l'Efficientamento Energetico di cui alla Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 07/11/2019.

Barga, 11 novembre 2019

IL COLLEGIO DEI REVISORI

(firmato digitalmente)

Dott. Pietro Turicchi	(Presidente)
Dott. Andrea Niccolai	(Componente)
Rag. Marco Giusti	(Componente)



## DiKe6 - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 2019-11-12 15:06:44 (UTC)

---

File verificato: C:\Users\deventig\Desktop\Parere n. 25 su Parternariato Pubblico Privato.pdf.p7m (2).p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

---

### Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1:	TURICCHI PIETRO
Firma verificata:	OK
Verifica di validita' online:	Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 12/11/2019 14:30:00

---

### Dati del certificato del firmatario **TURICCHI PIETRO**:

Nome, Cognome:	PIETRO TURICCHI
Organizzazione:	NON PRESENTE
Numero identificativo:	20131498503233
Data di scadenza:	13/09/2022 21:59:59
Autorita' di certificazione:	InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore Accreditato, 07945211006, IT
Documentazione del certificato (CPS):	<a href="http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php">http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php</a>
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.36.1.1.1
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.24.1.1.2
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2

---

Firmatario 2:	NICCOLAI ANDREA
Firma verificata:	OK
Verifica di validita' online:	Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 12/11/2019 14:30:00

---



ato del firmatario **NICCOLAI ANDREA:**  
**DiKe6 - Esito verifica firma digitale**

Nome, Cognome: ANDREA NICCOLAI  
Numero  
identificativo: 20195027177623  
Data di scadenza: 29/10/2022 00:00:00  
Autorita' di  
certificazione: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA,  
Certificatore Accreditato,  
07945211006, IT  
Documentazione del  
certificato (CPS): <http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php>  
Identificativo del  
CPS: OID 0.4.0.194112.1.2  
Identificativo del  
CPS: OID 1.3.76.36.1.1.22  
Identificativo del  
CPS: OID 1.3.76.24.1.1.2  
Identificativo del  
CPS: OID 1.3.76.16.6  
Note di utilizzo del  
certificato: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla  
Determinazione Agid N. 121/2019

---

Firmatario 3: GIUSTI MARCO  
Firma verificata: OK  
Verifica di validita'  
online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio  
12/11/2019 15:00:18

---

Dati del certificato del firmatario **GIUSTI MARCO:**

Nome, Cognome: MARCO GIUSTI  
Numero  
identificativo: 20597174  
Data di scadenza: 10/11/2022 23:59:59  
Autorita' di  
certificazione: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,  
Certification AuthorityC,  
, IT  
Documentazione del  
certificato (CPS): <https://ca.arubapec.it/cps.html>  
Identificativo del  
CPS: OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1  
Identificativo del  
CPS: OID 1.3.76.16.6

---



Dike6 - Esito verifica firma digitale



Il futuro digitale e' adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>) 2016 | P.IVA 07945211006