



COMUNE DI MONTEVARCHI
PROVINCIA DI AREZZO

Determinazione n° 963 del 22/10/2021

Settore: 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

Ufficio proponente: SERVIZIO INFRASTRUT. E MOBILITA' - AMBIENTE E VAL.AMB.LI-
PROT.NE CIVILE-SERVIZI ALL'UTENZA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA RETE IDRICA NELLA FRAZIONE DI LEVANE NEL COMUNE DI MONTEVARCHI (CIG: 8851670529 – CUP: E74J20000040004) AGGIUDICAZIONE EFFICACE A CASTAF S.R.L.

Premesso che:

- ai sensi dell’art. 157 del D. Lgs. 152/2006 gli enti locali hanno facoltà di realizzare le opere necessarie per provvedere all’adeguamento del servizio idrico, previo parere di compatibilità con il piano di ambito reso dall’ente di governo dell’ambito, e a seguito di convenzione con il soggetto gestore del servizio medesimo, al quale le opere, una volta realizzate, sono affidate in concessione;
- si rendono necessari interventi di sostituzione della condotta idrica di distribuzione nella frazione di Levane, al fine di procedere con la dismissione della tubazione esistente in cemento amianto;
- l'intervento è inserito nel programma degli interventi 2020-2024 con impegno finanziario per l'esecuzione dei lavori nell'annualità 2023, approvato dall'Autorità Idrica Toscana con delibera n. 3 del 26 giugno 2020;
- il Comune di Montevarchi ha espresso l'urgenza di eseguire le opere, consistenti nella sostituzione della rete idrica esistente in località Levane per un totale di circa 1,4 km:
 1. 800 metri circa di condotta in ghisa DN150 (da via Repubblica incrocio con via Aretina, via dell’Ambra, via Levane Alta, via Milano, via Della Costa fino all’incrocio nuovamente con via Aretina);
 2. 270 metri circa di condotta in ghisa DN100 lungo la strada provinciale “Lungo Arno” tra via Aretina e via dell’Ambra e in via del “Castello”;
 3. 330 metri circa di condotta in ghisa DN200 lungo via “Della Costa” fino all’incrocio con via Aretina;
- con deliberazione 206 del 16.10.2020 la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato “Lavori di sostituzione della rete idrica nella frazione di Levane” dell’importo complessivo di quadro economico pari a € 621.503,60 e lo

Schema di Convenzione da stipulare con il gestore del Servizio Idrico Integrato e l'Autorità Idrica Toscana;

- con Deliberazione 84 del 29.10.2020 il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di convenzione, dando mandato al Dirigente del 3° settore Lavori Pubblici ed Ambiente di provvedere agli atti conseguenti nonché di apportare alla Convenzione modifiche non sostanziali;
- con convenzione sottoscritta tra Publiacqua S.p.A. l'Autorità Idrica Toscana ed il Comune di Montevarchi in data 28/04/2021, le parti hanno convenuto che il Comune di Montevarchi, in considerazione dell'urgenza di provvedere, si faccia carico dei lavori indicati in oggetto, con anticipazione di tutti i costi inerenti l'intervento;
- che in base alla suddetta convenzione il Comune assume la funzione di stazione appaltante;
- che la Direzione dei Lavori, il CSE e la certificazione di regolare esecuzione saranno effettuati da Publiacqua S.p.A., la quale ha nominato quale Direttore dei Lavori il geom. Roberto Biondi, e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione il geom. Antonio Marretti, ferma la facoltà da parte del Comune di nominare altri componenti dell'ufficio Direzione Lavori, con comunicazione che sarà trasmessa all'Appaltatore ed alla stessa Publiacqua;
- che con Disposizione dirigenziale n. 13/2021 è stato nominato Verificatore del Progetto esecutivo ed Ispettore di Cantiere il geom. Franco Nocentini, dipendente del Terzo Settore Lavori Pubblici e Ambiente;
- che l'affidamento oggetto del presente atto riguarda l'esecuzione degli interventi, con esclusione della fornitura dei materiali che saranno invece forniti all'aggiudicatario da parte di Publiacqua S.p.A.;

Richiamate:

- la Determinazione dirigenziale n. 783 del 1° settembre 2021, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo redatto da Publiacqua denominato "*Lavori di sostituzione della rete idrica nella frazione di Levane*" ed indetta la procedura negoziata indicata in oggetto, individuando il R.U.P. dell'intervento nell'arch. Paola Bucci, dipendente del Terzo Settore Lavori Pubblici e Ambiente, nonché assumendo, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 prenotazioni di spesa per complessivi € **621 503,60** nel capitolo di bilancio 6200-01 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA" Macroaggregato 09.04.2.02 P.Fin. U.2.02.01.09.000 - Beni immobili;
- la Determinazione dirigenziale n. 808 dell'8 settembre 2021, con la quale venivano approvati gli atti di gara;

Dato atto che con sorteggio pubblico del 9 settembre 2021 venivano individuate le imprese da invitare alla procedura negoziata, pubblicata su START in data 14 settembre 2021;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 940 del 15/10/2021, con la quale sono stati approvati i verbali di gara del 7 e 8 ottobre 2021, aggiudicando la procedura di gara alla **CASTAF S.R.L.** con sede legale in Terriciola (PI), 56030 VIA CHIESA VECCHIA, LOC. SOIANA 11, C.F. 00973060502, e P.I. 00973060502, nelle more delle verifiche previste da legge;

Dato atto che con comunicazioni prot. 44983, 44985, 44986, 44987 e 44988 del 15/10/2021 la D.D. n. 940/2021 è stata trasmessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016, unitamente ai verbali, a tutti i concorrenti;

Viste le seguenti verifiche effettuate d'ufficio, con esito regolare, sulle dichiarazioni rese dall'operatore economico CASTAF S.R.L.:

- presso l'agenzia delle Entrate Direzione provinciale di Pisa (prot. 45627/2021);

- presso il Sistema Informativo del Casellario (prot. 45188/2021);
- mediante acquisizione del DURC online (prot. INAIL_29606522);
- mediante consultazione della white list della Prefettura di Pisa (art. 1 comma 52 bis L. 190/2012);

Visto il D. Lgs. 267/2000, così come integrato dal D.Lgs 118/2011 “Armonizzazione dei sistemi contabili” e successivo D. Lgs. 126/2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 05/01/2021, esecutiva, con la quale viene approvato il P.E.G. per le annualità 2021-2023;

Visto il Decreto Sindacale n. 80 del 31/12/2020 con il quale viene conferito l’incarico per la posizione dirigenziale del 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente all’Ing. Antonio Longo;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del Decreto sindacale n. n. 77 del 31/12/2021, in assenza del Dirigente del Terzo Settore;

Considerato che ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 -T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa.

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** dell’efficacia dell’aggiudicazione della procedura negoziata senza bando per l’affidamento dei “**Lavori di sostituzione della rete idrica nella frazione di Levane del Comune di Montevarchi (CIG 8851670529 – CUP E74J20000040004)**” alla ditta **CASTAF S.R.L.** con sede legale in Terricciola (PI), 56030 VIA CHIESA VECCHIA, LOC. SOIANA 11, C.F. 00973060502, e P.I. 00973060502, che ha offerto un ribasso del **16,750 %** sull’importo a base di gara, quindi **per € 358.324,483**, oltre ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 35.583,200 per un totale di € 393.907,683** al netto dell’IVA e delle altre condizioni contenute nel progetto esecutivo posto a base di gara;
2. **DI APPROVARE** il Quadro Economico dell’intervento, così come rimodulato ad esito della procedura di gara, che risulta il seguente:

PER LAVORI	IMPORTI IN EURO
Lavori a misura	€ 358.324,48
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 35.583,20
SOMMANO	€ 393.907,68
 SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
A) PER IVA 10% SUI LAVORI	€ 39.390,77
B) SPESE TECNICHE ART.113 D.L.VO N. 50/2016	€ 9.320,06
C) INTERVENTI PER SOTTOSERVIZI ED OPERE VARIE	€ 42.770,83
D) IMPREVISTI IN CORSO D’OPERA ED ARROTONDAMENTO	€ 56.809,41
E) ACCANTONAMENTO RIBASSO D’ASTA	€ 79.304,85

SOMMANO € 227.595,92

TOTALE COMPLESSIVO € 621.503,60

SPESE A CARICO DELLA TARIFFA (ART. 5 DELLA CONVENZIONE)

1) MATERIALI € 83.666,38

2) SPESE TECNICHE (PUBLIACQUA) € 39.535,12

TOTALE SPESE A CARICO DELLA TARIFFA € 123.201,50

mentre i maggiori costi da PSC ed i maggiori oneri, da considerare in permanenza della attuale situazione pandemica, così come determinato dalla Regione Toscana con delibera 645/2020, sono i seguenti:

Importo (colonna A)	Lavori Costi sicurezza (colonna B)	della	Importo appalto	Importo totale	Importo misure in aumento - oneri - (su colonna A)	Importo misure in aumento - costi - (su colonna B)
€ 358.324,48	€ 35.583,20		€ 393.907,68		€ 5.374,87	€ 2.686,70

3. **DI ASSUMERE** ai sensi dell'art. 183 comma 6 del T.U.E.L., a valere sulle prenotazioni n. 1285/21 sul capitolo di bilancio 6200-73 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA" Macroaggregato 09.04.2.02 P.Fin. U.2.02.01.09.000, per 321.503,60 e 1286/2021, sul capitolo di bilancio 6200-61 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA" Macroaggregato 09.04.2.02 P.Fin. U.2.02.01.09.000, per € 300.000, assunte con D.D. n. 783 del 01/09/2021 i seguenti impegni di spesa:

- quanto ad € 442.166,18 - corrispondenti all'importo contrattuale comprensivo di costi ed oneri COVID ed IVA - a favore dell'impresa CASTAF S.R.L. sopra generalizzata;
- quanto ad € 9.320,06 - per "INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE – art. 113 D. Lgs. 50/2016", da ripartire e liquidare ai sensi del vigente Regolamento approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 26/03/2020;
- quanto ad € 170.017,36 – per somme a disposizione;

4. **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata come segue:

- quanto ad € 321.503,60 con avanzo di amministrazione vincolato per legge ad investimenti;
- quanto ad € 300.000,00 con entrate iscritte al Titolo 4 del Bilancio di previsione 2021-2023, esercizio 2021, e nello specifico al Cap. di Peg 4760.01 con oggetto "Proventi derivanti da concessioni edilizie e sanzioni previste dalla disciplina urbanistica" Categoria 4.0500.01, P.Fin. E. 4.05.01.01.000, (quota parte) accertamenti 74 e 77/2021;

5. **DI PRENDERE ATTO** che come disposto dalla convenzione approvata dal Consiglio comunale con deliberazione n. 84 del 29.10.2020:

- Publiacqua, si impegna ad erogare al Comune le somme inerenti le opere acquedottistiche del progetto esecutivo, oltre ad ulteriori spese dovute a varianti imprevedute ed imprevedibili proposte dal D.L., previa approvazione di Publiacqua S.p.a., sostenute dall'Amministrazione comunale, nell'anno 2023, come previsto nel Programma degli Interventi approvato dall'Autorità Idrica Toscana, previa fatturazione da parte del Comune, del relativo importo, in un'unica soluzione, salvo diversa indicazione dell'Autorità Idrica Toscana;
- il saldo finale oggetto della restituzione dovrà essere documentato attraverso l'invio del certificato di regolare esecuzione. Publiacqua si riserva di verificare che le spese sostenute siano afferenti a lavori del Servizio Idrico Integrato;

6. **DI DARE ATTO INOLTRE:**

- che ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) il contratto di appalto potrà essere stipulato non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, e pertanto a partire dal giorno 19/11/2021;
 - che ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della L. 120/2020, come modificata dalla L. 108/2021, fino al 30/06/2023 è sempre autorizzata la consegna in via d'urgenza, salvo il disposto dell'art. 32 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici, relativamente al diritto al rimborso delle spese sostenute per i lavori ordinati dalla D.L.;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto al responsabile del servizio economico – finanziario e che lo stesso sarà reso esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
8. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione sul sito comunale ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Montevarchi, 22/10/2021

IL DIRIGENTE
LONGO ANTONIO / InfoCamere S.C.p.A.

Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.